



Axel Danielssons Väg 281
215 82 MALMÖ
www.stolpalosa.se
Mail: info@stolpalosa.se

Ordningsregler

Stolpalösa sommarstad

2020

Avfall

Det är varje medlems ansvar att ta hand om sitt trädgårdsavfall, antingen genom kompostering, kärl som beställs hos VA-Syd tel.040-635 10 00 eller transport till någon av Sysavs anläggningar. Hushållsavfall får **ej** läggas i kärLEN för trädgårdsavfall, utan tas med hem. Allt annat avfall kastas, enligt kommunens regelverk.

Brevlåda och husnummer

Alla ska ha en brevlåda i anslutning till grinden på insidan av staketet. Tomtnumret ska sitta väl synligt på hus eller grind.

Byggnation

Medlem är skyldig att följa detaljplan dp 4979 innan ny- eller tillbyggnad påbörjas. Ansökan lämnas till Stadsbyggnadskontoret för godkännande.

Grillning

Grillning får endast ske med kol, briketter, gasol- eller elgrill. Visa hänsyn till dina grannar.

Kolonin

Kolonilotten skall skötas på ett sådant sätt att den ger ett vårdat intryck och uppfyller skötselpunkterna enligt arrendekontraktet. Maximal tillåten höjd på häckarna är 1,80 m. Med hänsyn till stugornas storlek får trädhöjden **ej** överstiga 5 m. Staket får **ej** överstiga 1,2 m och överliggare får **ej** överstiga 1,8 m.

OBS! Häckarna i skyddsplanteringen i anslutning till tomten tillhör kommunen, men är medlems ansvar att sköta enligt § 10 punkt 7 och 8 i arrendekontraktet.

Parkering

Under tiden 15/4 - 15/10 ska grindarna vara låsta kl. 20.00 - 08.00.

Övrig tid på året är grindarna låsta dygnet runt.

Pooler

Av säkerhetsskäl är pool större än ca 200 liter **ej** tillåten. **Ej** heller badtunna.

Skottkärror

Föreningen förfogar över ett antal skottkärror för utlåning. Dessa finns i anslutning till toaletterna på B och D-området. Efter användandet ska de rengöras och ställas tillbaka på avsedd plats.

Skötsel av gång

Det är varje medlems ansvar att hålla halva gången utanför den egna tomten fri från ogräs på ett så miljövänligt sätt som möjligt. Med tanke på den starkt negativa påverkan på jord och miljö, bör Roundup inte användas och övrig ogräsbekämpning såsom vägsalt bör användas med försiktighet.

Sällskapsdjur

Hundar och katter får **ej** vara lösa inom området. Tänk också på att inte mata stora fåglar och vildkatter.

Toaletter

Håll rent och snyggt.

Vatten

Anslutningen till kommunens kran ska vara så utformad att den kan kopplas från inför vintern. Vattna med omsorg. Lämnna inte vattenspridare utan tillsyn och vattna helst morgon och kväll. Vid fel på vattenkran ring Malmö Stads kontaktcenter tel. 040-34 10 00 (08.00 – 17.00) Övrig tid: Kontakta någon i styrelsen.

Övrigt

Raketer och annan pyroteknik är **ej** tillåtet inom området.

Tänk på ljudnivån för att visa hänsyn till dina grannar.

Vänligen Styrelsen